

Số: 234 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Chùa Pháp Độ xây dựng công trình tôn giáo
tại xã Phú Túc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 5 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của Ủy ban nhân dân huyện Định
Quán được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số
5054/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
1001/TTr-STNMT ngày 18 tháng 11 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao đất cho Chùa Pháp Độ xây dựng công trình tôn giáo với diện tích 7.323,0 m² thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 41 xã Phú Túc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

1. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.
2. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số 02-TC, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH dịch vụ đo đạc An Nam thực hiện ngày 07 tháng 7 năm 2020 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra xác nhận ngày 16 tháng 7 năm 2020 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm

a) Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

b) Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Chùa Pháp Độ có trách nhiệm nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Định Quán, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Túc, Ban Tôn giáo tỉnh, Chùa Pháp Độ, các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Chánh, PCVP. UBND tỉnh (KTN);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu VT, KTN.

(Khoa/859.QdgiaodatPhapdo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi