

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc triển khai Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của
Hội đồng nhân dân tỉnh đối với dự án Đường Vành đai Long Giao
(giai đoạn 1), huyện Cẩm Mỹ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư 07 dự án đầu tư công nhóm B trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 4512/SKHĐT-TĐ ngày 24 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh đối với dự án Đường Vành đai Long Giao (giai đoạn 1), huyện Cẩm Mỹ, với nội dung chính như sau:

1. Giao UBND huyện Cẩm Mỹ làm chủ đầu tư dự án Đường Vành đai Long Giao (giai đoạn 1), huyện Cẩm Mỹ.

2. Nội dung dự án: Phụ lục kèm theo.

3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện
a) Đối với chủ đầu tư

Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định dự án đảm bảo thời gian theo quy định. Lưu ý trước khi trình duyệt dự án đầu tư phải đảm bảo các thủ tục pháp lý về đất đai, môi trường, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư về đầu tư thực hiện dự án, thỏa thuận đấu nối hạ tầng kỹ thuật (nếu có).

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc lập Đề án khai thác khu đất có lợi thế khoảng 185 ha tại thị trấn Long Giao theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9506/UBND-KTNS ngày 10/8/2021 về việc lập Đề án khai

thác quỹ đất có lợi thế để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ của một số dự án giao thông trên địa bàn tỉnh.

Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Lưu ý việc bồi thường giải phóng mặt bằng phạm vi đất thực hiện dự án phải đảm bảo cùng thời điểm với khu đất lợi thế để tránh chênh lệch chi phí bồi thường, gây bức xúc cho người dân bị thu hồi đất.

b) Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư:

Chỉ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện dự án khi khu đất có lợi thế khoảng 185 ha nêu trên được các đơn vị có liên quan thực hiện hoàn thành các công việc có liên quan đảm bảo cho việc tổ chức đấu giá đất.

4. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xử lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Công thương; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS (Đức)



CHỦ TỊCH

Cao Tiến Dũng



PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 4827 /QĐ-UBND ngày 26 /11/2021
của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai)

Dự án Đường Vành đai Long Giao (giai đoạn 1), huyện Cẩm Mỹ

a) Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường Vành đai Long Giao (giai đoạn 1) để từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông theo quy hoạch thị trấn Long Giao, huyện Cẩm Mỹ nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị Long Giao và phát triển du lịch sinh thái dọc tuyến Quốc lộ 56, tạo động lực phát triển kinh tế xã hội.

b) Quy mô đầu tư: Đường chính khu vực trong đô thị, đường cấp II.

Nội dung đầu tư: Xây dựng đường Vành đai Long Giao (giai đoạn 1), huyện Cẩm Mỹ có chiều dài 13,62 km; điểm đầu tại nút giao giữa đường Long Giao - Bảo Bình (hiện hữu) với đường ĐT.773 (theo quy hoạch); điểm cuối giao với đường ĐT.773 (Hương lộ 10) hiện hữu. Kết cấu bê tông nhựa nóng, vận tốc thiết kế 50 km/h với quy mô gồm 6 đoạn tuyến như sau ;

+ Đoạn số 1 (Đường số 1): mặt đường rộng 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m x 2 = 10m, nền đường rộng 22m;

+ Đoạn số 2 (Đường số 2): mặt đường rộng 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m x 2 = 10m, nền đường rộng 22m;

+ Đoạn số 3 (Đường số 12): mặt đường rộng 18m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m x 2 = 10m, dải phân cách giữa rộng 4m, nền đường rộng 32m;

+ Đoạn số 4 (Đường số 13): mặt đường rộng 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 6m x 2 = 12m, nền đường rộng 24m;

+ Đoạn số 5 (Đường số 32): mặt đường rộng 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m x 2 = 10m, nền đường rộng 22m;

+ Đoạn số 6 (Đường số 33): mặt đường rộng 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m x 2 = 10m, nền đường rộng 22m.

- Xây dựng 02 cầu trên tuyến; hệ thống thoát nước, chiếu sáng, cây xanh và an toàn giao thông.

c) Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

d) Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 725,9 tỷ đồng (trong đó: chi phí xây dựng khoảng 527,7 tỷ đồng; chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 27,633 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 59,5 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 111,067 tỷ đồng).

đ) Cơ cấu nguồn vốn (trong đó làm rõ nguồn vốn đầu tư và mức vốn theo từng nguồn): ngân sách tỉnh (nguồn đấu giá đất).

e) Địa điểm: thị trấn Long Giao, xã Xuân Đường, huyện Cẩm Mỹ.

g) Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025

h) Tiến độ thực hiện dự án: tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

i) Các nội dung khác:

- Thống nhất về chủ trương cho phép khai thác 07 khu đất lợi thế với diện tích khoảng 185 ha tại thị trấn Long Giao kèm theo hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Cẩm Mỹ cùng với dự án.

- UBND huyện Cẩm Mỹ chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của Dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan. Đồng thời, thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng để sớm thực hiện dự án. Trong đó, có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.