

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh đối với dự án Xây dựng tuyến đường D5, đường N3 thuộc Hạ tầng trung tâm xã Thanh Phú, huyện Vĩnh Cửu.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư 07 dự án đầu tư công nhóm B trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 4512/SKHĐT-TĐ ngày 24 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh đối với dự án Xây dựng tuyến đường D5, đường N3 thuộc Hạ tầng trung tâm xã Thanh Phú, huyện Vĩnh Cửu, với nội dung chính như sau:

1. Giao UBND huyện Vĩnh Cửu làm chủ đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường D5, đường N3 thuộc Hạ tầng trung tâm xã Thanh Phú, huyện Vĩnh Cửu.

2. Nội dung dự án: Phụ lục kèm theo.

3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện
a) Đối với chủ đầu tư

Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định dự án đảm bảo thời gian theo quy định. Lưu ý trước khi trình duyệt dự án đầu tư phải đảm bảo các thủ tục pháp lý về đất đai, môi trường, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư về đầu tư thực hiện dự án, thỏa thuận đầu nối hạ tầng kỹ thuật (nếu có).

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc lập Đề án khai thác khu đất có lợi thế khoảng 39,86 ha tại xã Thạnh Phú theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9506/UBND-KTNS ngày 10/8/2021 về việc lập Đề án khai thác quỹ đất có lợi thế để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ của một số dự án giao thông trên địa bàn tỉnh.

Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Lưu ý việc bồi thường giải phóng mặt bằng phạm vi đất thực hiện dự án phải đảm bảo cùng thời điểm với khu đất lợi thế để tránh chênh lệch chi phí bồi thường, gây bức xúc cho người dân bị thu hồi đất.

b) Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư:

Chỉ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện dự án khi khu đất có lợi thế khoảng 39,86 ha nêu trên được các đơn vị có liên quan thực hiện hoàn thành các công việc có liên quan đảm bảo cho việc tổ chức đấu giá đất.

4. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xử lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Công thương; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS (Đức).



CHỦ TỊCH

Cao Tiến Dũng





PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 4824 /QĐ-UBND ngày 26 /11/2021
của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai)

Dự án Xây dựng tuyến đường D5, đường N3 thuộc Hạ tầng trung tâm xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu

a) Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường D5, đường N3 thuộc Hạ tầng trung tâm xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu để từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông theo quy hoạch của xã Thạnh Phú nói riêng và huyện Vĩnh Cửu nói chung, tạo động lực phát triển kinh tế xã hội.

b) Quy mô đầu tư: Đường chính khu vực trong đô thị, đường cấp II.

- Nội dung đầu tư: Xây dựng hai tuyến đường D5 và đường N3 với quy mô như sau:

+ Đường D5: chiều dài 690m, điểm đầu giao với đường ĐT.768, điểm cuối giao với đường N3. Kết cấu bê tông nhựa nóng; mặt đường rộng 15m, dải phân cách giữa rộng 3m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m, nền đường rộng 28m; vận tốc thiết kế 50 km/h.

+ Đường N3: chiều dài 1.760m, điểm đầu giao với đường Hương lộ 15, điểm cuối giao với Khu dân cư Miền Đông. Kết cấu bê tông nhựa nóng; mặt đường rộng 14m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m, nền đường rộng 24m; vận tốc thiết kế 50 km/h. Trên tuyến bố trí 01 cầu bê tông cốt thép với khẩu độ nhịp 12,5m, mặt cắt ngang cầu rộng 18,5m.

+ Xây dựng hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, cây xanh, an toàn giao thông.

c) Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

d) Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 296,405 tỷ đồng (trong đó: chi phí xây dựng khoảng 92,598 tỷ đồng; chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 10,884 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 172,272 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 20,688 tỷ đồng).

đ) Cơ cấu nguồn vốn (trong đó làm rõ nguồn vốn đầu tư và mức vốn theo từng nguồn): ngân sách tỉnh (nguồn đấu giá đất).

e) Địa điểm thực hiện dự án: xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu.

g) Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025

h) Tiến độ thực hiện dự án: tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

i) Các nội dung khác:

- Thống nhất về chủ trương cho phép khai thác 01 khu đất lợi thế với diện tích khoảng 39,86 ha tại xã Thạnh Phú kèm theo hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Vĩnh Cửu cùng với dự án.

- UBND huyện Vĩnh Cửu chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của Dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định

đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan. Đồng thời, thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng để sớm thực hiện dự án. Trong đó, có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.