

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Công an xã Xuân Thiện
tại xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi
hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Thống Nhất đã được Ủy ban
nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5052/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm
2020;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
975/TTr-STNMT ngày 05 tháng 11 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.220,9m² đất của Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai thuộc một phần thửa đất số 123, tờ bản đồ số 11 tại xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Công an xã Xuân Thiện.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 1675/2018, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký

Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất thực hiện ngày 25/7/2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 01/8/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xuân Thiện có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; trường hợp Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Xuân Thiện và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động và hồ sơ địa chính.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Giao toàn bộ diện tích 1.220,9m² đất thu hồi trên cho UBND huyện Thống Nhất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng Trụ sở Công an xã Xuân Thiện.

5. Sau khi Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất có văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chủ đầu tư lập thủ tục hồ sơ, thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét giao đất để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Công an xã Xuân Thiện tại xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất theo đúng quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 24 tháng 11 năm 2011.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTSN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi