

Số: 13774/TB-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Võ Văn Phi
tại buổi làm việc nghe báo cáo kết quả thực hiện Phương án khai thác, quản
lý quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

Ngày 28/10/2021, tại Phòng họp UBND tỉnh Đồng Nai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Võ Văn Phi chủ trì buổi làm việc nghe báo cáo kết quả thực hiện Phương án khai thác, quản lý quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Thành phần cùng tham dự gồm có:

1. Ông Nguyễn Ngọc Thường - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
2. Ông Lê Văn Gợi – Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Ngoài ra, còn có đại diện Sở Xây dựng, Sở Tài chính và lãnh đạo UBND 11 huyện, thành phố.

Sau khi nghe đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả thực hiện Phương án quản lý, khai thác quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Võ Văn Phi kết luận nội dung như sau:

Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành các Kế hoạch: số 9447/KH-UBND, số 9448/KH-UBND, số 9449/KH-UBND và số 9450/KH-UBND ngày 05/9/2018 để xử lý các tồn tại đối với đất “công” do UBND xã quản lý, sử dụng; đất nông, lâm, trường và đất giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý. Tuy nhiên đến nay, các đơn vị đã thực hiện chậm và không đạt mục tiêu so với kế hoạch đề ra; các sở, ngành, địa phương nghiêm túc rút kinh nghiệm. UBND tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan và địa phương xây dựng và tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch cụ thể để xử lý các tồn tại đối với đất “công” do UBND xã quản lý, sử dụng; đất nông, lâm, trường và đất giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý. Lưu ý: Kế hoạch phải có biểu mẫu thống kê để các huyện, thành phố thực hiện báo cáo định kỳ, thời hạn hoàn thành nhiệm vụ trong năm 2022, nhiệm vụ và thời gian cụ thể hoàn thành, thống kê cụ thể các vướng mắc, phân loại để xử lý... Thời hạn hoàn thành trước ngày **31/12/2021**.

b) Phối hợp Ban Tôn giáo tỉnh, UBND các huyện, thành phố rà soát quy hoạch, đất của tổ chức tôn giáo đang sử dụng trên địa bàn để thông báo, hướng dẫn thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

c) Đối với Phương án sử dụng đất đối với các khu đất thu hồi từ nông, lâm, trường, đơn vị quốc phòng: Khẩn trương thực hiện nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo kết luận số 8151/TB-UBND ngày 15/7/2021. Thời hạn hoàn thành trước ngày **31/12/2021**.

d) Phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan nghiên cứu các quy định pháp luật hiện hành, tham mưu đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện việc tổ chức đấu giá tài sản trên đất gắn liền trên đất “công” theo quy định. Thời hạn hoàn thành trước ngày **20/11/2021**.

đ) Phối hợp Sở Tài chính và các địa phương khẩn trương rà soát, tổng hợp, phân loại hồ sơ để thống nhất tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý việc thu hồi giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý hoặc gia hạn việc sử dụng đất theo quy định.

2. UBND các huyện, thành phố:

a) Rà soát tình hình kết quả thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích đất địa phương đang quản lý để xử lý tăng tỷ lệ cấp giấy so với Kế hoạch của UBND tỉnh chỉ đạo.

b) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc xây dựng và tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch cụ thể để xử lý các tồn tại đối với đất “công” do UBND xã quản lý, sử dụng; đất nông, lâm, trường và đất giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý. Nghiêm túc thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh trong công tác quản lý nhà nước về đất đai tại địa phương. Báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ về UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường theo đúng thời gian quy định.

Trên đây là Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Võ Văn Phi tại buổi làm việc nghe báo cáo kết quả thực hiện Phương án khai thác, quản lý quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Yêu cầu các đơn vị căn cứ, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Chủ tịch, PCT. UBND tỉnh (Đ/c Phi);
- Chánh, PCVP. UBND tỉnh (KTN);
- Lưu: VT, KTN.

(Khoa/TBKL Quydatcong)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Phong An