

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~26~~ 15/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 05 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Lộc An quản lý đất nghĩa địa tại xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kế hoạch số 9448/KH-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc rà soát, xử lý tồn tại đối với đất do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 788/TTr-STNMT ngày 23 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ủy ban nhân dân xã Lộc An tiếp tục quản lý 11 thửa đất nghĩa địa tại xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

1. Tờ bản đồ địa chính số 24, thửa đất số 180, diện tích 3.161,5m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ



địa chính số 15552/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

2. Tờ bản đồ địa chính số 24, thửa đất số 188, diện tích 2.782,6m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15520/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

3. Tờ bản đồ địa chính số 24, thửa đất số 233, diện tích 8,9m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15561/2017 tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

4. Tờ bản đồ địa chính số 24, thửa đất số 241, diện tích 1.129,1m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15533/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

5. Tờ bản đồ địa chính số 23, thửa đất số 2, diện tích 1.754,6m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15543/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

6. Tờ bản đồ địa chính số 23, thửa đất số 1, diện tích 992,4m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15550/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

7. Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 106, diện tích 791,3m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ

địa chính số 15541/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

8. Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 96, diện tích 3.035,1m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15352/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

9. Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 94, diện tích 1.212,7m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15403/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

10. Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 75, diện tích 3.223,3m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15348/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

11. Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 73, diện tích 2.726,7m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 15345/2017 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 29 tháng 12 năm 2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 12 năm 2017 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Yêu cầu Ủy ban nhân dân xã Lộc An quản lý chặt chẽ khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật, bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.



Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lộc An, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Chánh, PCVP.UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi