

Số: 1699 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 21 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 225/QĐ.CT.UBT ngày 20/01/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mẫu giáo Bình Hòa tại xã Bình Hòa, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 407/TTr-STNMT ngày 22 tháng 4 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 225/QĐ.CT.UBT ngày 20/01/2005 của UBND tỉnh về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mẫu giáo Bình Hòa tại xã Bình Hòa, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do: Trong ranh Trường Mẫu giáo Bình Hòa có một phần diện tích đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhưng không thực hiện thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng là không đúng quy định; đồng thời, Trường Mẫu giáo Bình Hòa (nay là Trường Mầm non Bình Hòa) đã được đầu tư xây dựng hoàn thành đưa vào hoạt động tại vị trí khác và không còn nhu cầu sử dụng đất tại vị trí khu đất trên.

Điều 2. Giao các tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Giao UBND huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

a) Chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn kiểm tra, rà soát đề xuất phương án sử dụng đối với phần diện tích đất do Trường Mẫu giáo Bình Hòa sử dụng trước đây trình UBND tỉnh phê duyệt.

b) Rà soát, xem xét xử lý đối với phần diện tích khoảng 673,2m² đất do gia đình ông Lê Văn Nở đang sử dụng (trong đó, có 500,0m² đất đã được cấp Giấy chứng nhận số L 425988 cấp ngày 03/5/2000 và 173,2m² đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) theo đúng quy định pháp luật về đất đai; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp;

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên công thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giáo dục và Đào tạo; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa và Trường Mầm non Bình Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.



Võ Văn Phi