

Số: 1496 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số
10117/STNMT-QH ngày 21 tháng 12 năm 2020 và Công văn số 2758/STNMT-QH
ngày 19 tháng 4 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cho phép Công ty Xăng dầu Đồng Nai đang sử dụng thửa đất số 75 và 131, tờ bản đồ địa chính số 23; thửa đất số 8, tờ bản đồ địa chính số 24 tại phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và kho chứa xăng dầu).

Được gia hạn sử dụng đất đến ngày 30 tháng 6 năm 2021.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Ký phụ lục Hợp đồng thuê đất với người sử dụng đất.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai chỉnh lý và trao giấy chứng nhận cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính.

2. Cục Thuế tỉnh Đồng Nai:

- a) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định đơn giá thuê đất làm cơ sở cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất;
- b) Xác định và ban hành Thông báo về nghĩa vụ tài chính của Công ty Xăng dầu Đồng Nai;
- c) Hướng dẫn Công ty Xăng dầu Đồng Nai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương, Sở Giao thông Vận tải; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Quyết Thắng và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Cổng thông tin Điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi