

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng tại buổi làm việc
nghe báo cáo khó khăn, vướng mắc tại các dự án do Liên hiệp HTX
Dịch vụ Nông nghiệp Tổng hợp Đồng Nai làm chủ đầu tư**

Ngày 08 tháng 4 năm 2021, tại phòng họp Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng chủ trì cùng Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Tấn Đức làm việc nghe báo cáo khó khăn, vướng mắc tại các dự án do Liên hiệp HTX Dịch vụ Nông nghiệp Tổng hợp Đồng Nai (Donacoop) làm chủ đầu tư.

Cùng tham dự buổi làm việc có đại diện các Sở, ngành, địa phương, gồm:

- Ông Nguyễn Kim Long - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Ông Hồ Văn Hà - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ông Lê Mạnh Dũng - Phó Giám đốc Sở Xây dựng;
- Ông Nguyễn Ngọc Thường - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Lê Văn Thư - Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- Bà Nguyễn Thị Kim Hương - Phó Giám đốc Sở Tư pháp;
- Ông Nguyễn Toàn Thắng - Phó Cục Trưởng Cục Thuế;
- Ông Nguyễn Hữu Nguyên - Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa;
- Ông Huỳnh Tấn Lộc - Phó Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa;
- Ông Nguyễn Thế Phong - Phó Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch;
- Ông Trương Đình Quốc - Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai;
- Ông Đặng Văn Chất - Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai;
- Ông Bùi Thanh Trúc - Tổng Giám đốc Liên hiệp HTX Dịch vụ Nông nghiệp Tổng hợp Đồng Nai;
- Đại diện Sở Công Thương.

Sau khi nghe đại diện Liên hiệp HTX Dịch vụ Nông nghiệp Tổng hợp Đồng Nai (*Viết tắt là HTX Donacoop*) báo cáo các nội dung liên quan và ý kiến thống nhất của các thành viên tham dự buổi làm việc, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng kết luận như sau:



1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan hướng dẫn:

a) HTX Donacoop, HTX thành viên chuyển nhượng tài sản/dự án cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Donacoop tiếp tục kế thừa hoạt động sản xuất kinh doanh của HTX Donacoop tránh bị gián đoạn. Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 4 năm 2021**.

b) Công ty Cổ phần Trảng An thực hiện thủ tục cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa theo quy định.

2. Cục Thuế chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan hướng dẫn HTX Donacoop và các HTX thành viên thực hiện việc quyết toán thuế hoàn tất trước khi tiến hành giải thể theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư cùng các đơn vị liên quan tiếp tục thực hiện thủ tục pháp lý tiếp theo để hoàn chỉnh thủ tục hợp đồng thuê đất của dự án Mỏ đá Tân Cang 6 tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa theo đúng quy định. Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 4 năm 2021**.

4. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan hướng dẫn UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương thực hiện hoàn chỉnh đồ án quy hoạch phân khu C4, thẩm định, trình duyệt theo đúng quy định. Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 5 năm 2021**.

5. UBND thành phố Biên Hòa chủ trì, phối hợp với Donacoop cùng các đơn vị liên quan:

a) Làm việc với bà Lê Thị Phương Mai theo chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 06 tháng 4 năm 2021 do Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Phi chủ trì.

b) Khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dứt điểm đối với các trường hợp còn lại trên tuyến đường Hương Lộ 2 (lề phải), bàn giao mặt bằng để HTX Donacoop thi công hoàn thiện tuyến đường Hương Lộ 2 theo quy định.

c) Theo dõi và xử lý nghiêm tránh gây mất an ninh trật tự xã hội đối với các hộ dân đã được bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện tái lần, chiếm các dự án do Donacoop làm chủ đầu tư.

d) Thông báo cho các hộ đang tạm cư tại các dự án do HTX Donacoop làm chủ đầu tư được bố trí tái định thực hiện thủ tục nhận bàn giao đất tái định cư theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 4 năm 2021**.

6. HTX Donacoop chủ động liên hệ làm việc với Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai và Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai để hoàn chỉnh thủ tục bàn giao hệ thống cấp nước, cấp điện của dự án đưa vào sử dụng theo quy định. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND tỉnh xử lý.

Thông báo này thay văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh; yêu cầu các Sở, ngành, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý. *bu*

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
 - Chủ tịch, các Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTN, Tân.
- <F:\2021\UBT\Tham mưu\>

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Kim Long

