

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án Nhà văn hóa ấp Bảo Thị tại xã Xuân Định,
huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Xuân Lộc đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Nhà văn hóa ấp Bảo Thị tại xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai ghi trong kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 231/TTr-STNMT ngày 16 tháng 3 năm 2021.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cao su Công nghiệp.

- Địa chỉ Công ty: Số 14, đường 21 tháng 4, phường Xuân Tân, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: khoảng 2.036,5 m² đất.

- Thuộc thửa đất số 172B, tờ bản đồ địa chính số 2 xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số /2021 tỷ lệ 1:5000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc thực hiện ngày 08 tháng 3 năm 2021 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 08 tháng 3 năm 2021.

- Loại đất đang sử dụng: đất trồng cây lâu năm (CLN).

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Nhà văn hóa ấp Bảo Thị tại xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thực hiện theo Kế hoạch số 56/KH-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc về kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Nhà văn hóa ấp Bảo Thị tại xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Thực hiện theo Kế hoạch số 56/KH-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc về kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Nhà văn hóa ấp Bảo Thị tại xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc.

Công ty Cổ phần Cao su Công nghiệp có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Xuân Lộc;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc;
- UBND xã Xuân Định;
- Công ty Cổ phần Cao su Công nghiệp;
- Chánh, Phó Văn phòng, KTN;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi