

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1057/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 02 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi Khoản 3, Điều 1, Quyết định số 4345/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc cho phép Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xăng dầu Phước Tân được chuyển mục đích sử dụng đất để đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh xăng dầu Phong Truyền 3 tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 141/TTr-STNMT ngày 04 tháng 2 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Khoản 3, Điều 1, Quyết định số 4345/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc cho phép Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xăng dầu Phước Tân được chuyển mục đích sử dụng đất để đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh xăng dầu Phong Truyền 3 tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

Sửa đổi thời hạn sử dụng đất từ “Đến ngày 12 tháng 5 năm 2070” thành “Đến ngày 10 tháng 7 năm 2051”.

Lý do: Để phù hợp theo thời hạn góp vốn đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 02/6/2020 tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 126767 cấp ngày 26/8/2016.

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 4345/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không thể tách rời Quyết định số 4345/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân phường Phước Tân và người sử dụng đất có tên tại Điều 1, Quyết định số 4345/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi