

Số: 2195 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 04 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Võ Văn Phi
tại buổi làm việc nghe báo cáo các tồn tại, vướng mắc trong quá trình
hoạt động tại Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai**

Ngày 24/02/2021, tại Phòng họp Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Võ Văn Phi chủ trì cuộc họp nghe báo cáo các tồn tại, vướng mắc trong quá trình hoạt động tại Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai.

Thành phần cùng tham dự gồm có:

1. Ông Cao Tiến Sỹ - Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
2. Ông Trần Lâm Sinh - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
3. Bà Đặng Thị Kim Thắm - Phó Giám đốc Sở Tài chính;
4. Ông Đoàn Tấn Đạt - Phó Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ;
5. Ban lãnh đạo Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai;

- Ông Nguyễn Văn Thắng: Trưởng ban.
- Ông Nguyễn Quốc Ân: Phó Trưởng ban.
- Ông Nguyễn Hữu Hiếu: Phó Trưởng ban.

Ngoài ra, còn có đại diện các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai báo cáo tóm tắt các nội dung tồn tại, vướng mắc và kiến nghị trong quá trình hoạt động tại Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Võ Văn Phi kết luận chỉ đạo như sau:

1. Sở Xây dựng: Chủ trì, phối hợp cùng các sở, ngành, đơn vị có liên quan xem xét đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xử lý đối với các kiến nghị của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học, cụ thể:

a) Cho tiếp tục thực hiện Dự án “Điều chỉnh tổng thể quy hoạch Khu công nghệ cao công nghệ sinh học tỉnh Đồng Nai” để Ban Quản lý thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước về Khu công nghệ cao, làm cơ sở pháp lý để thực hiện việc thẩm định dự án đầu tư, giao đất, cho thuê đất cho các

doanh nghiệp đầu tư vào Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học theo danh mục đã được quy định

b) Cho chủ trương lập quy hoạch Khu đất 48 ha phù hợp với định hướng phát triển, sau khi quy hoạch được duyệt chấp thuận cho Ban Quản lý đề xuất chủ trương đầu tư dự án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư trình duyệt theo quy định. Việc mở rộng khu đất 48 ha có 90 hộ dân đang sinh sống dọc theo ven suối Cả (*Hướng Đông Nam, phía dưới khu đất 207 ha, tiếp giáp với ranh giới hành chính Bà Rịa- Vũng Tàu*) là phù hợp với định hướng phát triển của Khu công nghệ cao công nghệ sinh học gắn với việc đảm bảo an ninh và ổn định canh tác của các hộ dân thuộc khu đất đang bị quy hoạch.

c) Chỉ đạo xử lý dứt điểm các tồn tại về công trình xây dựng của các doanh nghiệp trong Khu Công nghệ cao theo quy định.

d) Đối với Dự án “Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghệ sinh học Đồng Nai (Giai đoạn 1)”: Chỉ đạo Sở Khoa học và Công nghệ hoàn thiện để được nghiệm thu, đưa vào sử dụng; tiếp tục đầu tư hoàn thiện giai đoạn 2, để đảm bảo kết nối đồng bộ (hệ thống thoát nước mưa, nước bẩn và các tuyến đường còn lại) khắc phục triệt để tình trạng ngập úng cục bộ và phục vụ cho việc kêu gọi đầu tư các doanh nghiệp vào Khu công nghệ cao công nghệ sinh học.

đ) Đối với Dự án “Đập dâng cấp nước mặt Suối Cả và hệ thống xử lý nước công suất 2.000 m³/ ngày. đêm”: Chấp thuận cho Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học tiếp tục phối hợp với đơn vị tư vấn để đề xuất phương án cải tạo hệ thống xử lý nước theo hướng cung cấp nước sạch phục vụ sản xuất và tưới tiêu ở giai đoạn 1.

2. Sở Nội vụ: Chủ trì, phối hợp cùng các sở, ngành, đơn vị có liên quan xem xét đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xử lý đối với các kiến nghị của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học, cụ thể:

a) Tiếp nhận nguồn nhân sự (Có trình độ chuyên môn phù hợp với vị trí việc làm) luân chuyển từ các Viện, Trường Đại học trong, ngoài tỉnh và nguồn nhân sự từ các doanh nghiệp có vốn nhà nước về nhận công tác tại đơn vị).

b) Trung tâm Ứng dụng Công nghệ sinh học trình điều chỉnh nội dung “Chuyển đổi một số vị trí việc làm có chuyên ngành: Quản lý môi trường; Quản lý hạ tầng kỹ thuật; Quản lý, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa hạ tầng kỹ thuật sang chuyên ngành công nghệ sinh học, nông nghiệp” thuộc đề án “Sắp xếp, tổ chức bộ máy của Trung tâm Ứng dụng Công nghệ sinh học” đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 21/01/2020.

c) Chấp thuận chủ trương Bản Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quy định “Chính sách thu hút nguồn nhân lực trình độ cao và chính sách ưu đãi đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động làm việc tại Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học tỉnh Đồng Nai và Trung tâm Ứng dụng Công nghệ sinh học”.

3. Sở Tài chính: Chủ trì, phối hợp cùng các sở, ngành, đơn vị có liên quan xem xét đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xử lý đối với các kiến nghị của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học, cụ thể:

a) Chấp thuận chủ trương được sử dụng tài sản đang quản lý và nguồn kinh phí được giao hàng năm để phối hợp thực hiện ứng dụng, tiếp thu và triển khai ứng dụng công nghệ cao công nghệ sinh học từ các Viện, Trường Đại học và các doanh nghiệp khoa học công nghệ.

b) Chấp thuận chủ trương được bố trí các phòng ở cho sinh viên, giáo viên và cán bộ của các Viện, Trường Đại học và các doanh nghiệp khoa học công nghệ về thực nghiệm nhiệm vụ khoa học công nghệ trong Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học trong thời gian ngắn hạn.

c) Chấp thuận cho Trung tâm Ứng dụng công nghệ sinh học liên kết hoặc ký hợp đồng với doanh nghiệp cấy mô theo yêu cầu đặt hàng của doanh nghiệp nhằm tạo điều kiện hoạt động theo Quy chế và có thời gian đào tạo nguồn nhân lực, từng bước đưa Trung tâm hoạt động ổn định theo đúng Quy chế vào năm 2023 (Đối với Nhà nuôi cấy mô).

d) Chấp thuận cho Trung tâm Ứng dụng công nghệ sinh học điều hành kiểm soát hệ thống chăm sóc các nhà màng (Kiểm soát tiểu khí hậu và vận hành tưới, bón phân qua đường ống) đối với hệ thống nhà màng trồng cây.

đ) Đối với bể xử lý giá thể; nhà ương cây, nhà xưởng được trang bị các thiết bị phục vụ trồng cây (máy gieo hạt, vô bầu, trộn giá thể, ...) và 07 nhà màng đang đưa vào sử dụng với tổng diện tích 36.092 m² (nhà số 1: 972 m²; nhà số 2: 2.020 m²; nhà số 3: 3.500 m²; nhà số 4: 5.700 m²; nhà số 5: 6.700 m²; nhà số 6: 8.600 m², nhà số 7: 8.600 m²): Chấp thuận cho thuê tài sản là các nhà màng số 5, 6, 7; Đối với các nhà màng số 1, 2, 3, 4 và 01 ha nhà lưới trồng lan 5.000 m² trồng lan Mokara và 5.000 m² trồng lan Dendrobium, Cattleya, Oncidium và một số loại lan rừng), Ban Quản lý đang trực tiếp cải tạo, sửa chữa và đưa vào vận hành đồng thời hướng đến thực hiện phối hợp với các đơn vị nghiên cứu, ứng dụng để xây dựng các mô hình trồng rau ăn lá và ăn quả trong nhà màng; Cải tạo, sửa chữa và duy trì mô hình trồng lan theo kết quả đề tài do Trung tâm đã nhận bàn giao, hướng đến việc sưu tầm, bảo tồn đa dạng nguồn gen các loài lan bản địa của Đồng Nai.

e) Đối với các trại chăn nuôi và các thiết bị phục vụ chăm sóc (Trại nuôi chồn 1.000 m²; Trại nuôi dúi 1.000 m²; Trại nuôi heo rừng 5.000 m²; Trại nuôi bò Drought master; Xưởng sản xuất chế phẩm sinh học và phân hữu cơ vi sinh công suất 1.000 tấn/năm; Xưởng chế biến mật ong đều nằm trên lô đất ký hiệu CX9 theo đúng quy hoạch đề xuất điều chỉnh, diện tích 3,51 ha: Chấp thuận cho kêu gọi doanh nghiệp đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo thủ tục thu hút đầu tư vào Khu công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai. Tuy nhiên, trong đó có bao gồm chi phí bồi thường tài sản trên đất theo quy định; hoặc phối hợp với các tổ chức, cá nhân đủ nguồn lực để xây dựng vườn ươm giống cây ăn trái.

g) Đối với 1,8 ha vườn cây thanh long ruột đỏ; 04 ha vườn cà phê xen tiêu: Chấp thuận cho hợp tác với các đơn vị, tổ chức có nhu cầu sử dụng đất trong lĩnh

vực nghiên cứu (các Trường đại học, các Viện nghiên cứu, ...) để thực nghiệm các mô hình trồng trọt.

h) Đối với các tài sản của Trung tâm Ứng dụng Công nghệ sinh học: Chấp thuận cho Ban Quản lý Khu công nghệ cao công nghệ sinh học rà soát lại toàn bộ tài sản và cho thanh lý đối với các tài sản hư hỏng, tài sản quá thời hạn sử dụng.

i) Sớm phê duyệt cấp kinh phí bổ sung để Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học thực hiện nhiệm vụ phòng cháy chữa cháy (Dọn dẹp tầng thực bì, cải tạo hệ thống nước đến các vườn và bổ sung thiết bị phòng cháy chữa cháy).

4. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học để xử lý, hỗ trợ các doanh nghiệp có thiện chí, thực hiện đúng quy định đối với Quyết định thu hồi đất, các doanh nghiệp không nghiêm túc thực hiện; đề nghị xử lý dứt điểm bằng việc hủy Giấy CNQSDĐ và thu hồi dự án đầu tư theo quy định (Đối với 06 dự án đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư và đã bị thu hồi đất)

5. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

a) Chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan xem xét đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xử lý đối với các kiến nghị của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học về việc chỉ sử dụng một phần diện tích để xây dựng mô hình thí điểm; phần diện tích còn lại để nhân giống cây trồng và là vườn giống cây đầu dòng khi kiểm nghiệm lại nguồn giống hiện hữu để thực hiện Đề án nghiên cứu khả thi về phát triển bền vững nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao của Israel trên địa bàn tỉnh Đồng Nai đến năm 2025, tầm nhìn năm 2030.

b) Chủ trì, phối hợp cùng các sở, ban, ngành, các đơn vị có liên quan và địa phương khẩn trương tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai Đề án nghiên cứu khả thi về phát triển bền vững nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao của Israel trên địa bàn tỉnh Đồng Nai đến năm 2025, tầm nhìn năm 2030 (UBND tỉnh đã phê duyệt tại Quyết định số 4000/QĐ-UBND ngày 28/10/2020); nhằm nâng cao giá trị gia tăng theo hướng sản xuất hàng hóa gắn với xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu, gắn với Đề án “Mỗi xã một sản phẩm” trên địa bàn tỉnh. Báo cáo kết quả tiến độ thực hiện về UBND tỉnh trước ngày **15/3/2021**.

c) Tham mưu UBND tỉnh chấp thuận cho Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học thực hiện Dự án thí công chống sạt lở, xây dựng hệ thống cống mới ra suối Cả. Dự án đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận thực hiện nhiệm vụ chỉ thường xuyên năm 2021 tại Văn bản số 13601/UBND-KTN ngày 10/11/2020 (theo Điều 128 của Luật Xây dựng năm 2014 và khoản 2 Điều 42 Nghị định 59/2015/NĐ-CP) là công trình xây dựng có tính cấp bách để tránh tình trạng sạt lở ngày càng lớn, ảnh hưởng lớn tính mạng con người và tài sản trên đất.

6. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng thực hiện xem xét sớm trình Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư tỉnh thẩm định và trình

UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư cho dự án “Hệ thống xử lý nước thải công suất 2.000m³/ngày.đêm”, nhằm đảm bảo việc xử lý nước thải của Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học và đảm bảo hạ tầng để kêu gọi đầu tư.

7. Sở Giao thông vận tải: Chủ trì, phối hợp UBND huyện Cẩm Mỹ thực hiện việc tham mưu UBND tỉnh chấp thuận cho Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học tiếp nhận lại Công trình đường kết nối và hệ thống cây xanh dọc hai dải phân cách đường kết nối vào Khu Công nghệ cao Công nghệ sinh học từ UBND huyện Cẩm Mỹ để Ban Quản lý chủ động trong việc quản lý, cải tạo cảnh quan.

8. Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học: Phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Nội vụ và các sở, ngành, đơn vị có liên quan rà soát các quy định pháp luật hiện hành có liên quan, điều kiện thực tiễn phát sinh trong quá trình hoạt động trong thời gian qua đối với Quy chế hoạt động, chức năng và nhiệm vụ của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học; đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xử lý hoặc kiến nghị cấp thẩm quyền giải quyết quy định; làm cơ sở, hành lang pháp lý để tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ hiệu quả trong thời gian tới.

Yêu cầu Sở, Ban, Ngành tỉnh và các đơn vị có liên quan xem xét các nội dung kiến nghị nêu trên của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao công nghệ sinh học Đồng Nai, căn cứ các quy định pháp luật hiện hành và điều kiện thực tiễn; khẩn trương đề xuất, tham mưu UBND tỉnh các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể để Thường trực UBND tỉnh chủ trì, hợp chỉ đạo tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc cho đơn vị. Tài liệu họp gửi về Văn phòng UBND tỉnh trước ngày **12/3/2021**./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Chánh, các PCVP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

(Khoa/TBKLKhucnsh)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hữu Lý