

Số: 529 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Khánh
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Xét đơn khiếu nại đề ngày 06/11/2020 của ông Lê Văn Khánh; ngụ tại ấp Việt Kiều, xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc, Đồng Nai.

I. Nội dung khiếu nại:

Theo đơn khiếu nại đề ngày 06/11/2020 của ông Lê Văn Khánh và kết quả làm việc của Thanh tra tỉnh tại Biên bản làm việc ngày 23/11/2020, thể hiện: Ông Lê Văn Khánh không đồng ý Quyết định số 5483/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông đối với Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 29/7/2020 của UBND huyện Xuân Lộc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ do thu hồi đất để thực hiện Dự án đường cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây. Nay ông Khánh tiếp tục khiếu nại lên Chủ tịch UBND tỉnh với nội dung:

Khiếu nại, yêu cầu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, vì ông cho rằng: Hộ ông là trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp nên phải được hỗ trợ theo quy định tại điểm b, khoản 1, Điều 15 Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 22/02/2018 của UBND tỉnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc:

Ngày 01/10/2020, Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định số 5191/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Theo Báo cáo số 281/BC-TT ngày 10/12/2020 của Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh và Báo cáo số 243/BC-TT ngày 03/02/2021 về kết quả đối thoại của Thanh tra tỉnh, thể hiện:



Dự án đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc Dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020 đã được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 52/2017/QH14 ngày 22/11/2017 và được Chính phủ thông qua việc triển khai Dự án tại Nghị quyết số 20/NQ-CP ngày 28/3/2018; Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Văn bản số 881/TTg-CN ngày 12/7/2018; Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần tại Quyết định 2229/QĐ-BGTVT ngày 17/10/2018.

Thực hiện Dự án, UBND huyện Xuân Lộc có các Thông báo thu hồi đất số 872/TB-UBND ngày 08/11/2019 và số 475/TB-UBND ngày 13/4/2020 thu hồi diện tích 2.107,5m² (thuộc các thửa đất số 151, số 153, số 154, số 156, số 157 tờ bản đồ địa chính số 24) và diện tích 324,4 m² (thuộc thửa đất số 301b, tờ bản đồ địa chính số 24) xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc do hộ ông Lê Văn Khánh sử dụng.

Ngày 25/3/2020, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 886/QĐ-UBND phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc Dự án; theo đó, giá đất lúa vị trí 4 xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc là 200.000 đồng/m² và đất trồng cây lâu năm vị trí 1, thuộc nhóm đường còn lại là 688.000 đồng/m².

Ngày 29/7/2020, UBND huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định số 4344/QĐ-UBND thu hồi diện tích 2.431,9m² thuộc các thửa đất số 301b, số 151, số 153, số 154, số 156, số 157 tờ bản đồ địa chính số 24 xã Xuân Hiệp của hộ ông Khánh để thực hiện Dự án và Quyết định số 4273/QĐ-UBND phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho ông Khánh, theo đó: Hộ ông Lê Văn Khánh được phê duyệt kinh phí bồi thường đất là 644.687.200 đồng; nhà, vật kiến trúc là 288.889.515 đồng; cây trồng, hoa màu là 9.298.438 đồng; hỗ trợ phí di chuyển là 6.000.000 đồng; thưởng chấp hành tốt chủ trương là 12.000.000 đồng); không phê duyệt hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. Ông Khánh đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

Không đồng ý quyết định bồi thường, hỗ trợ nêu trên; ông Lê Văn Khánh có đơn khiếu nại đề ngày 12/9/2020 gửi UBND huyện Xuân Lộc, khiếu nại yêu cầu được hưởng chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp. Ngày 21/10/2020, Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định số 5483/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh. Không đồng ý quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của UBND huyện Xuân Lộc, ông Khánh tiếp tục có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh với nội dung nêu ở Mục I trên.

Theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất ngày 22/10/2019 và ngày 26/3/2020 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập; Giấy xác nhận nguồn gốc đất, nhà, vật kiến trúc không số ngày 26/5/2020 của UBND xã Xuân Hiệp, thể hiện diện tích đất thu hồi của ông Lê Văn Khánh để thực hiện Dự án là 2.431,9 m²/3.335,2 m² gồm: Thửa đất số 301b diện tích 324,4m² (loại đất trồng cây lâu năm), tờ bản đồ địa chính số 24 xã Xuân Hiệp đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 27/8/2019 cho ông Khánh; các thửa đất số 151, số 153, số

154, số 156 và số 157 (loại đất lúa) tờ bản đồ địa chính số 24 xã Xuân Hiệp được ông Khánh nhận chuyển nhượng từ các ông, bà Nguyễn Thanh Nhi, Chu Thị Hoãn được Văn phòng công chứng Vũ Thụy Vy chứng thực hợp đồng chuyển nhượng số 7957 ngày 03/9/2019 (đất đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 014889 ngày 15/4/2011 cho bà Hoãn, ông Nhi; sau khi chuyển nhượng, ông Khánh chưa làm thủ tục để hoàn thành việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Theo Giấy xác nhận hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ, ổn định đời sống và sản xuất; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm ngày 26/5/2020 của UBND xã Xuân Hiệp thể hiện: Hộ ông Lê Văn Khánh không trực tiếp sản xuất nông nghiệp. Theo Giấy xác nhận số 281/BHXXH ngày 29/9/2020 và số 284/BHXXH ngày 12/10/2020 của Bảo hiểm xã hội huyện Xuân Lộc về thời gian tham gia BHXH, BHYT, BHTN đối với ông Lê Văn Khánh và vợ là Chu Thị Thoa, thể hiện các ông bà đang là công nhân Công ty TNHH Giày Dona Standard Việt Nam - Khu công nghiệp Xuân Lộc, có tham gia đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp. Quá trình làm việc với Thanh tra tỉnh, ông Lê Văn Khánh xác nhận ông và vợ ông là bà Chu Thị Thoa hiện đang làm công nhân tại Công ty Giày Dona Standard tại Khu công nghiệp Xuân Lộc; gia đình ông gồm 04 nhân khẩu gồm 2 vợ chồng ông Khánh và 02 con (01 cháu 5 tuổi, 01 cháu 10 tuổi).

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-TNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, quy định: “3. *Căn cứ xác định hộ gia đình trực tiếp sản xuất nông nghiệp... b) Có ít nhất một thành viên của hộ gia đình không thuộc đối tượng được hưởng lương thường xuyên; đối tượng đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp xã hội*” và căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/7/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, tại khoản 2, Điều 2 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định việc xác nhận nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp: “1. Ủy ban nhân dân cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp” và căn cứ khoản 3, Điều 9 Quy định việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh quy định: “Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất thu hồi có trách nhiệm xác nhận đối tượng được hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất; hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm...”; trường hợp hộ ông Lê Văn Khánh tại thời điểm thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ cho hộ ông để thực hiện Dự án được UBND xã Xuân Hiệp (nơi có đất thu hồi và cũng là nơi ông Khánh và vợ là bà Thoa đăng ký hộ khẩu thường trú) xác nhận không trực tiếp sản xuất nông nghiệp, được Bảo hiểm xã hội huyện Xuân Lộc xác nhận là công nhân, hưởng lương thường xuyên; do đó, không đủ điều kiện để được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm theo quy định.



UBND huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 29/7/2020 phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho ông Lê Văn Khánh; theo đó, không tính toán hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ ông Lê Văn Khánh là đúng quy định pháp luật.

IV. Kết quả đối thoại:

Căn cứ kết quả đối thoại với ông Lê Văn Khánh ngày 28/01/2021 thể hiện:

Ông Lê Văn Khánh trình bày: yêu cầu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, vì ông cho rằng: ông là người trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp.

- Sau khi nghe ý kiến trình bày của công dân, nghe ý kiến trao đổi của đại diện lãnh đạo các cơ quan liên quan tham dự buổi đối thoại và xem xét hồ sơ, tài liệu liên quan, Chánh Thanh tra tỉnh Nguyễn Ngọc Thắng - Chủ trì có ý kiến:

+ Thống nhất với kết quả xác minh và kết luận của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 281/BC-TT ngày 10/12/2020 về nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh là không có cơ sở xem xét.

+ Về nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh: Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/7/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, tại khoản 2, Điều 2 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-TNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; căn cứ khoản 3, Điều 9 Quy định việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai; trường hợp hộ ông Lê Văn Khánh tại thời điểm thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ cho ông để thực hiện Dự án được UBND xã Xuân Hiệp (nơi có đất thu hồi và cũng là nơi ông Khánh và vợ là bà Thoa đăng ký hộ khẩu thường trú) xác nhận không trực tiếp sản xuất nông nghiệp, được Bảo hiểm xã hội huyện Xuân Lộc xác nhận là công nhân, hưởng lương thường xuyên; do đó, không đủ điều kiện để được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm theo quy định.

+ Giao UBND huyện Xuân Lộc xem xét, giải quyết tái định cư cho hộ ông Lê Văn Khánh theo đúng quy định.

V. Kết luận:

Theo Giấy xác nhận ngày 26/5/2020 của UBND xã Xuân Hiệp về việc xác nhận hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm thể hiện: Hộ ông Lê Văn Khánh có hộ khẩu thường trú tại ấp Việt Kiều, xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc không trực tiếp sản xuất nông nghiệp. Theo xác nhận của Bảo hiểm xã hội huyện Xuân Lộc về thời gian tham gia bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp của ông Lê Văn Khánh và vợ là bà Chu Thị Thoa tại các Giấy xác nhận số 281/BHXXH ngày 29/9/2020 và số 284/BHXXH ngày 12/10/2020, thể hiện: Các ông, bà đang là công nhân Công ty TNHH Giày Dona

Standard Việt Nam - Khu công nghiệp Xuân Lộc, hưởng lương thường xuyên và có tham gia đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp.

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-TNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; khoản 2, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/7/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và căn cứ khoản 3, Điều 9 Quy định việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh; trường hợp hộ ông Lê Văn Khánh không đủ điều kiện để được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

Việc ông Lê Văn Khánh khiếu nại, yêu cầu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm do thu hồi đất nông nghiệp để thực hiện Dự án Đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây là không có cơ sở xem xét.

Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định số 5483/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Khánh yêu cầu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, là đúng quy định pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Không công nhận nội dung đơn khiếu nại đề ngày 06/11/2020 của ông Lê Văn Khánh khiếu nại, yêu cầu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

b) Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 5483/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND huyện Xuân Lộc, là đúng quy định của pháp luật.

c) Yêu cầu ông Lê Văn Khánh, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện quyết định hành chính của UBND huyện Xuân Lộc (Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 29/7/2020 phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Văn Khánh).

Điều 2. Giao trách nhiệm cho UBND huyện Xuân Lộc công bố quyết định này đến ông Lê Văn Khánh biết, UBND huyện Xuân Lộc báo cáo kết quả thực hiện xong nhiệm vụ lên UBND tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh trong tháng 02/2021 (báo cáo gửi kèm theo biên bản giao nhận Quyết định);

Quyết định này đồng thời được niêm yết công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh theo quy định tại Điều 41 Luật Khiếu nại năm 2011 và thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai có hiệu lực pháp luật sau 30 ngày, kể từ ngày ban hành. Trường hợp không đồng ý với Quyết định giải quyết



khiếu nại, ông Lê Văn Khánh có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc, Chủ tịch UBND xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc và ông Lê Văn Khánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *Đã*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trụ sở TCD Trung ương (tại Hà Nội + TP. HCM);
- Cục III - Thanh tra Chính phủ;
- TT. Tỉnh ủy; TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, PCT Thái Bảo;
- UBND huyện Xuân Lộc (để gửi, công bố đến công dân biết);
- Chánh, Phó Văn phòng KTN;
- Trưởng, Phó Ban TCD tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử;
- Lưu: VT, BTCD.

Ngavt.2021.CM



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thái Bảo
Thái Bảo