

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 547/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường tiểu học Xuân Quế để thực hiện dự án xây dựng công trình tôn giáo tại xã Xuân Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 5 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của Ủy ban nhân huyện Cẩm Mỹ được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5050/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 100/TTr-STNMT ngày 27 tháng 01 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 3.490,6 m² đất thuộc thửa đất số 129, tờ bản đồ số 57, xã Xuân Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai của Trường tiểu học Xuân Quế (khu đất đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 722453 ngày 02/10/2000 cho Trường tiểu học Xuân Quế).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 2780/2020, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 02/7/2020 (kèm theo).

Lý do thu hồi: Khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương giao đất cho Giáo xứ Xuân Quế sử dụng vào mục đích sinh hoạt tôn giáo tại Văn bản số 4876/UBND-CNN ngày 03/5/2019.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân xã Xuân Quế có trách nhiệm:

- a) Giao Quyết định này cho Trường tiểu học Xuân Quế;
- b) Niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.
- c) Quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc thu hồi các giấy tờ hợp pháp về đất đai (bản chính); cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Mỹ, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cẩm Mỹ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xuân Quế, Ban Tôn giáo, Giáo xứ Xuân Quế, Trường tiểu học Xuân Quế, các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCTUBND tỉnh;
- Chánh, PCVPKTN;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KGVX, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi