

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày  
04/12/2020 của HĐND tỉnh đối với Dự án Nâng cấp đường  
Bảo Hòa - Long Khánh, huyện Xuân Lộc**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ  
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của Hội đồng nhân  
dân tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số  
dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;  
Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 135/SKHĐT-TĐ  
ngày 13 tháng 01 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Triển khai thực hiện Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, với nội dung chính như sau:

1. Nội dung thông tin về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo Phụ lục kèm theo.
2. Trách nhiệm của chủ đầu tư (UBND huyện Xuân Lộc) trong quá trình tổ chức thực hiện:
  - Thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, môi trường và các nội dung khác theo Luật Xây dựng đảm bảo đủ điều kiện cho việc trình phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư.
  - Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định điều chỉnh dự án đảm bảo thời gian theo quy định.
3. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xử lý.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và



Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.



**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Tấn Đức**





**Phụ lục**

(Kèm theo Quyết định số **518** /QĐ-UBND ngày **08** tháng 02 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai)

**1. Dự án Nâng cấp đường Bảo Hòa - Long Khánh, huyện Xuân Lộc.**

Điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Bảo Hòa - Long Khánh, huyện Xuân Lộc (đã được Thường trực HĐND tỉnh thông qua tại Văn bản số 338/HĐND-VP ngày 24/6/2016), cụ thể:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư: Từ mặt đường rộng 14m, vỉa hè mỗi bên 6m, nền đường là 26m thành mặt đường rộng 26m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m, mặt đường rộng 16 m.

- Điều chỉnh tổng mức vốn đầu tư khoảng 115 tỷ đồng (trong đó chi phí bồi thường, giải tỏa khoảng 14 tỷ đồng) thành khoảng 266,74 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 81,09 tỷ đồng, chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 19,67 tỷ đồng, chi phí bồi thường, giải tỏa khoảng 136,65 tỷ đồng, chi phí dự phòng khoảng 29,33 tỷ đồng).

- Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư từ ngân sách tỉnh, riêng chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng (nếu có) do ngân sách huyện Xuân Lộc thực hiện hoặc vận động người dân thành ngân sách tỉnh (nguồn đấu giá đất).

- Điều chỉnh thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án thành dự kiến từ năm 2021 với tiến độ thực hiện tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

- Điều chỉnh các vấn đề lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án và các nội dung liên quan:

+ UBND huyện Xuân Lộc tiếp tục nghiên cứu lập hồ sơ dự án khu dân cư hai bên đường Bảo Hòa - Long Khánh, tổ chức thực hiện thẩm định và phê duyệt quy hoạch làm cơ sở quyết định chủ trương đầu tư, tổ chức bồi thường tạo đất sạch bán đấu giá đất một phần, một phần đất để xây dựng khu tái định cư cho cả phần diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đường Bảo Hòa - Long Khánh và tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng do thu hồi đất thực hiện dự án khu dân cư hai bên đường làm cơ sở để xem xét bố trí vốn đầu tư thực hiện dự án.

+ Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

+ Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

