

Số : 751 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn đường cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây và dự án đường cao tốc Bến Lức – Long Thành đoạn qua tỉnh Đồng Nai

Ngày 14 tháng 01 năm 2020 tại Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai, Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh có buổi làm việc với Sở, ban, ngành, địa phương của tỉnh để nghe báo cáo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây và dự án đường cao tốc Bến Lức – Long Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Đồng Nai.

I. Thành phần tham dự buổi làm việc

- Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh – mời chủ trì;
- Đồng chí Nguyễn Ngọc Hưng – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên – Môi trường;
- Đồng chí Phan Tuấn Anh – Chuyên viên Phòng Tài chính Kế hoạch Sở Giao thông Vận tải;
- Đồng chí Võ Thanh Bình – Chuyên viên Sở Xây dựng;
- Đồng chí Trần Minh Đạt – Trưởng phòng Năng lượng, Sở Công thương;
- Đồng chí Võ Trúc Biên – Chuyên viên Sở Tài chính;
- Đồng chí Ngô Văn Vinh – Chi Cục phó Chi Cục Kiểm lâm, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Đồng chí Lê Khắc Sơn – Phó Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc;
- Đồng chí Đỗ Chánh Quang – Phó Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh;
- Đồng chí Lê Văn Tường – Phó Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ;
- Đồng chí Lê Văn Tiếp – Phó Chủ tịch UBND huyện Long Thành;
- Đồng chí Hoàng Trọng Phương – Chánh Văn phòng UBND thành phố Long Khánh;
- Đồng chí Phạm Sanh – Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Thống Nhất, đại diện UBND huyện Thống Nhất;

- Ông Nguyễn Văn Huân – Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án Thăng Long;
- Tổng Công ty phát triển đường cao tốc Việt Nam (vắng);
- Ông Lê Mạnh Hùng – Giám đốc Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam.

Cùng các Phòng, ban, các đơn vị có liên quan tham dự buổi làm việc.

II. Nội dung làm việc

Sau khi nghe Ông Nguyễn Văn Huân – Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án Thăng Long báo cáo các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây; ông Lê Mạnh Hùng – Giám đốc Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam báo cáo các tồn đọng về bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đường cao tốc Bến Lức – Long Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Đồng Nai; ý kiến của Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND các huyện: Xuân Lộc, Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Long Thành, Nhơn Trạch, thành phố Long Khánh; sau khi thống nhất các ý kiến của Sở, ngành, địa phương và các đơn vị tại cuộc họp, Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án đường cao tốc Bến Lức – Long Thành

- Đối với việc tạm ứng ngân sách tỉnh cho Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam để triển khai dự án: Đề nghị Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam phía Nam rà soát nguồn kinh phí cần tạm ứng để trả bồi thường, giải phóng mặt bằng đề xuất phương án tạm ứng và hoàn trả kinh phí ứng gửi UBND tỉnh, Sở Tài chính để xem xét. Trên cơ sở đó, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND huyện Long Thành, Nhơn Trạch và các đơn vị có liên quan xem xét, tham mưu UBND tỉnh Văn bản báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy để xin ý kiến chỉ đạo xử lý.

- Đối với việc tiếp tục thực hiện Tiểu dự án giải phóng mặt bằng: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Nhơn Trạch, Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam và các đơn vị có liên quan xem xét Văn bản số 265/SEPMU-QLTCMB ngày 08/12/2020 của Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam, đề xuất UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/02/2021.

- Đối với 03 trường hợp còn lại chưa nhận tiền thuộc địa bàn huyện Nhơn Trạch: Giao UBND huyện Nhơn Trạch chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam và các đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của các hộ dân, căn cứ các quy định hiện hành xử lý dứt điểm việc bồi thường để thu hồi đất bàn giao cho chủ đầu tư triển khai dự án. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong Quý I/2021.

- Đối với 09 trường hợp tái lần chiếm trên địa bàn huyện Nhơn Trạch: Giao UBND huyện chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam và các đơn vị có liên quan tổ chức vận động các hộ dân hoàn trả mặt bằng cho chủ đầu tư tổ chức thi công theo quy định. Sau khi các hộ dân hoàn trả lại mặt,

đề nghị Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Nhơn Trạch để quản lý mặt bằng xây dựng, tránh trường hợp tái lấn chiếm gây khó khăn trong quá trình thi công dự án và mất an ninh trật tự tại địa phương.

- Đối với việc khiếu nại giá đất thu tiền sử dụng đất khu tái định cư trên địa bàn huyện Long Thành: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan rà soát lại các trường hợp giải quyết đơn thư của hộ dân về giá đất thu tiền sử dụng đất tái định cư, căn cứ các quy định hiện hành hướng dẫn UBND huyện Long Thành xử lý trả lời đơn các hộ dân theo quy định. Trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Tài chính báo cáo UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định.

- Đối với các trường hợp còn lại chưa bàn giao mặt bằng trên địa bàn huyện Long Thành: Giao UBND huyện Long Thành rà soát, củng cố hồ sơ đảm bảo đầy đủ pháp lý, tổ chức vận động các hộ dân đồng thuận với chủ trương chính sách của Nhà nước để giao mặt bằng triển khai dự án, trường hợp các hộ dân không đồng thuận, UBND huyện Long Thành có trách nhiệm thực hiện thu hồi đất theo đúng quy định. Kết quả thực hiện hoàn thành trong Quý I/2021.

- Đối với việc di dời trường Tiểu học Phước Thái: Giao UBND huyện Long Thành chủ trì, làm việc với Ban Quản lý dự án đường cao tốc phía Nam xác định thời gian cụ thể cần mặt bằng triển khai dự án. Trên cơ sở đó, UBND huyện Long Thành làm việc với các đơn vị có liên quan sắp xếp, ổn định nơi học mới cho các cháu khi di dời trường hoàn trả mặt bằng cho chủ đầu tư thi công theo quy định.

- Đối với sự dịch chuyển phạm vi luồng hàng hải: Giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan căn cứ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 386/UBND-KTN ngày 12/01/2021, tham mưu UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/02/2021.

- Đối với nội dung gia hạn tiến độ hạng mục trồng rừng thay thế: Giao Văn phòng UBND tỉnh rà soát Tờ trình số 03/TTr-SNN ngày 04/01/2021 của Sở Nông nghiệp – Phát triển nông thôn tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định.

2. Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây:

- Đối với kế hoạch vốn thực hiện năm 2021: Giao UBND các huyện: Xuân Lộc, Thống Nhất, Cẩm Mỹ và thành phố Long Khánh phối hợp với Ban Quản lý dự án Thăng Long và các đơn vị có liên quan rà soát các tồn đọng của công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, khẩn trương tính toán tổng giá trị kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng của năm 2021 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 30/01/2021. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, tổng hợp kế hoạch vốn của các địa phương, tham mưu UBND tỉnh báo cáo gửi Bộ Giao thông Vận tải để bố trí kịp thời kế hoạch vốn cho tỉnh Đồng Nai triển khai dự án theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/02/2021.

- Đối với các tồn đọng về bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện Xuân Lộc: Giao UBND huyện Xuân Lộc chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Xuân Lộc và các đơn vị có liên quan khẩn trương xử lý dứt điểm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để bàn giao cho chủ đầu tư trong Quý I/2021. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý theo quy định.

- Đối với các trường hợp đã phê duyệt phương án bồi thường và các hộ dân chưa nhận tiền và bàn giao mặt bằng: Giao UBND các huyện: Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tiếp tục vận động các hộ dân đồng thuận theo chủ trương, chính sách của Nhà nước để nhận tiền và bàn giao mặt bằng theo quy định. Trường hợp các hộ dân không đồng thuận, UBND các huyện: Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc có trách nhiệm thực hiện thu hồi đất theo đúng quy định.

- Đối với các gói thầu thực hiện di dời các công trình điện: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với UBND các huyện: Cẩm Mỹ, Xuân Lộc và thành phố Long Khánh, Ban Quản lý dự án Thăng Long và các đơn vị có liên quan rà soát tiến độ di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật để triển khai dự án và công tác tổ chức thực hiện lập, trình các gói thầu, căn cứ các quy định hiện hành hướng dẫn các địa phương triển khai thực hiện các gói thầu theo đúng quy định. Trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định, đảm bảo bàn giao mặt bằng sạch cho chủ đầu tư triển khai dự án đáp ứng yêu cầu về tiến độ.

- Đối với giá đất để bồi thường thực hiện Khu dân cư tại thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, UBND huyện Xuân Lộc và các đơn vị có liên quan khẩn trương thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 02/2021.

- Đối với công tác xây dựng Khu tái định cư Nhân Nghĩa và Khu tái định cư tại thị trấn Gia Ray: Giao UBND các huyện: Cẩm Mỹ, Xuân Lộc chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án Thăng Long và các đơn vị có liên quan khẩn trương thu hồi, bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ dân theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 02/2020.

- Đối với việc hộ dân kiến nghị xem xét việc hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (1,5 lần) cho bằng các vùng khó khăn khác trên địa bàn tỉnh (2 lần): Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thống Nhất, Ban Quản lý dự án Thăng Long và các đơn vị có liên quan tính toán giá trị chênh lệch về chính sách hỗ trợ theo kiến nghị của người dân, căn cứ các chính sách theo quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và Khung chính sách của dự án đã phê duyệt, tham mưu UBND tỉnh văn bản báo cáo Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/02/2021.

- Đề nghị Ban Quản lý dự án Thăng Long phối hợp chặt chẽ với các địa phương để giải quyết các tồn đọng có liên quan đến công tác bồi thường, giải

phóng mặt bằng; đồng thời phối hợp với các đơn vị chủ quản hệ thống hạ tầng kỹ thuật để xác định lộ trình, thời điểm di dời các hệ thống hạ tầng kỹ thuật ra khỏi phạm vi dự án, đảm bảo bàn giao mặt bằng sạch để thi công dự án đảm bảo theo tiến độ.

Trên đây là ý kiến kết luận của Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc, Thông báo này thay văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, đề nghị các Sở, ban, ngành và đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các phó chủ tịch UBND;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Thanh tra tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Sĩ Lâm

