

Số: 138 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 12 tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 816/QĐ.CT.UBT ngày 01 tháng 4 năm 2002 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường tiểu học Bảo Vinh tại phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và
Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1715/TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 816/QĐ.CT.UBT ngày 01/4/2002 của Ủy ban nhân dân tỉnh, như sau:

1. Chấp thuận cho Trường Tiểu học Bảo Vinh được tiếp tục sử dụng diện tích 1.279,5m² thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 5 phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai sử dụng vào mục đích làm Trường Tiểu học Bảo Vinh.

a) Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

b) Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

c) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

2. Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 1753/2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký Đất đai - chi nhánh Long Khánh thực hiện, Văn phòng Đăng ký Đất đai kiểm tra ngày 02/6/2020 (kèm theo).

3. Lý do sửa đổi quyết định: Do diện tích thửa đất Trường Tiểu học Bảo Vinh sử dụng có sự thay đổi theo quy định tại Điều 59, Điều 98 Luật Đất đai năm 2013, Điều 101 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 62 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Ký cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Tiểu học Bảo Vinh; thu và lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 550220 do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 01/4/2002.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính.

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 816/QĐ.CT.UBT ngày 01/4/2002 của Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Long Khánh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bảo Vinh, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Bảo Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Chánh, Phó CVP.UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT. KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi