

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5017/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường mầm non Quang Trung B cơ sở 2 tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4386/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1583/TTr-STNMT ngày 27 tháng 11 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi 1.793,3m² đất do UBND xã Quang Trung sử dụng thuộc thửa đất số 132, tờ bản đồ địa chính số 8, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất thực hiện ngày 09 tháng 02 năm 2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 05 tháng 03 năm 2018.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường mầm non Quang Trung B cơ sở 2 tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai (theo quy định tại Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013).

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quang Trung có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Quang Trung, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao toàn bộ diện tích 1.793,3m² đất thu hồi trên cho Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đầu tư dự án đầu tư Trường mầm non Quang Trung B cơ sở 2.

3. Sau khi Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh giao đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư Trường mầm non Quang Trung B cơ sở 2 theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh - Chi nhánh huyện Thống Nhất, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quang Trung, Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Chánh, Phó VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KGVX.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi