

Số: 1594/TB-UBND

Đồng Nai, ngày 28 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng về đất đai dự án Xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa

Vào lúc 8 giờ 30, ngày 11/11/2020 tại Trụ sở Khối nhà nước tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai Cao Tiến Dũng đã chủ trì làm việc nghe báo cáo đất đai dự án sơ chế và bảo quản hàng nông sản tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa do Công ty Cổ phần nông sản Long Hải làm chủ đầu tư.

Thành phần tham dự gồm ông: Nguyễn Minh Đức - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Hồ Văn Hà - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư; Lê Mạnh Dũng - Phó Giám đốc Sở Xây dựng, Lê Triết Như Vũ - Phó Giám đốc Sở Tư pháp; ông Huỳnh Tấn Lộc - Phó Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Biên Hòa báo cáo và ý kiến của các Sở, ngành tại buổi làm việc; Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng kết luận chỉ đạo như sau:

1. Liên quan đến đất đai dự án Xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản tại phường Tam Phước, ông Tăng Tuấn Thành hiện đang nộp đơn khởi kiện ra Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai yêu cầu: “Buộc Công ty Cổ phần nông sản Long Hải phải giao trả cho ông Thành 19.169m² đất thuộc các thửa đất số 247 và 291, tờ bản đồ địa chính số 12 tại Cụm công nghiệp Tam Phước 1 xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa”. Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã có Thông báo thụ lý số 970a/TB-TA ngày 10/11/2020. UBND tỉnh đã có Công văn số 11779/UBND-THNC ngày 15/10/2019 ủy quyền cho ông Nguyễn Hồng Quế - Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai Sở Tài nguyên và Môi trường bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của UBND tỉnh. Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi, tham mưu UBND tỉnh xử lý những nội dung thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh sau khi có kết quả xét xử của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

2. Giao UBND thành phố Biên Hòa làm việc cụ thể với ông Tăng Tuấn Thành để xác định nội dung đơn đề nghị của ông Thành, rà soát lại hồ sơ thu hồi đất, bồi thường của dự án, quy định về dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 để xử lý theo đúng quy định pháp luật. UBND thành phố Biên Hòa báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/01/2021.

Thông báo này thay cho văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh về nội dung nêu trên. Đề nghị nghị các đơn vị khẩn trương thực hiện khẩn trương thực hiện nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, các Phó Văn phòng KTN;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.NMH

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Hữu Lý