

Số: 4273 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 17.989.836 m² đất trồng cây cao su của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai quản lý, để thực hiện dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1382/TTr-STNMT ngày 24/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 17.989.836 m² đất trồng cây cao su của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai quản lý, để thực hiện dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành, cụ thể sau:

1. Tổng số trường hợp phê duyệt bồi thường, hỗ trợ: 01 trường hợp (Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý, sử dụng).

2. Tổng diện tích đất thu hồi bị ảnh hưởng trong dự án: 17.989.836 m² (tại xã Bình Sơn) do Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai đang quản lý, Trong đó:

+ Diện tích đất trồng cây cao su: 17.332.369 m²

+ Diện tích đất đường giao thông (đường lô cao su): 657.467 m²



3. Tổng giá trị phương án bồi thường, hỗ trợ là: **899.564.147.500 đồng** (tám trăm chín mươi chín tỷ, năm trăm sáu mươi bốn triệu, một trăm bốn mươi bảy nghìn, năm trăm đồng).

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 0 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su: 899.564.147.500 đồng

Trong đó:

- + Bồi thường cây cao su: 76.276.620.000 đồng
- + Hỗ trợ các loại: 823.287.527.500 đồng

(Bảng tổng hợp kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Chủ đầu tư có trách nhiệm chuyên kinh phí bồi thường, hỗ trợ và kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Long Thành chỉ đạo Hội đồng Bồi thường dự án và các đơn vị có liên quan căn cứ Điều 1 Quyết định này tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Hội đồng Bồi thường dự án, Trưởng các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Chủ tịch UBND xã Bình Sơn, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG TỔNG HỢP THÔNG TIN VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ
Dự án: Thu hồi bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành
(Kèm theo Quyết định số: 4273 /QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Đồng Nai)

DVT: Đồng

ST T	Họ và tên	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Diện tích đất bồi thường (m ²)					Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất	Giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà ở, vật kiến trúc	Giá trị bồi thường, hỗ trợ cây trồng	Giá trị bồi thường, hỗ trợ tái sản khác	Hỗ trợ các loại	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và thường di dời	Ghi chú
			Nông nghiệp	Phi NN		Đất chưa sử dụng								
				Tổng	Đất lúa		Tổng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Công ty TNHH MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai	17.989.836,0		-	-	-	-			76.276.620.000		823.287.527.500	899.564.147.500	
	Tổng cộng	17.989.836,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	76.276.620.000	0	823.287.527.500	899.564.147.500	

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Hùng