

Ảnh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 4245 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Nhà thi đấu đa năng kết hợp với quảng trường thành phố Long Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 13/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết về thi tuyển, tuyển chọn phương án thiết kế công trình xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 4122/TTr-SXD ngày 23/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt Nhiệm vụ thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Nhà thi đấu đa năng kết hợp với quảng trường thành phố Long Khánh với các nội dung chính như sau:

1. Tên cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Nhà thi đấu đa năng kết hợp với quảng trường thành phố Long Khánh.
2. Cơ quan quyết định thi tuyển: UBND tỉnh Đồng Nai.
3. Chủ đầu tư: UBND thành phố Long Khánh.
4. Đơn vị tổ chức thi tuyển: Ban Quản lý dự án thành phố Long Khánh và Hội Kiến trúc sư tỉnh Đồng Nai.
5. Vị trí công trình: Tại phường Xuân An, thành phố Long Khánh.
6. Quy mô diện tích khu đất thiết kế: Khoảng 3,41ha. Trong đó:
 - a) Giai đoạn 01: Khoảng 1,62ha, thuộc khu quy hoạch đất cây xanh công viên thể dục thể thao.

b) Giai đoạn 02: Khoảng 1,79ha - dự kiến mở rộng giai đoạn 01, thuộc khu quy hoạch đất công trình công cộng và giáo dục. Phạm vi này UBND thành phố Long Khánh dự kiến sẽ chuyển đổi công năng và đang cụ thể trong đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Long Khánh đang thực hiện.

7. Mục đích, yêu cầu của cuộc thi

a) Nhằm lựa chọn được phương án kiến trúc tốt nhất, tối ưu nhất về ý tưởng, giải pháp quy hoạch, bố cục công trình, hình khối kiến trúc, giải pháp kết cấu,... thỏa mãn được các yêu cầu về không gian cảnh quan và phù hợp với các định hướng về quy hoạch xây dựng tại khu vực.

b) Cuộc thi phải tổ chức phân tích, đánh giá các phương án đề xuất của các đơn vị tham gia dự thi trên cơ sở đó lựa chọn phương án kiến trúc tốt nhất trên tinh thần đảm bảo sự khách quan, minh bạch và tuân thủ quy định của pháp luật.

8. Các thông tin và yêu cầu thiết kế chi tiết về địa điểm khu đất công trình, bản đồ hiện trạng, chỉ tiêu quy hoạch, điều kiện khu đất, mục đích, tính chất, quy mô công trình, yêu cầu về diện tích không gian sử dụng, giải pháp kỹ thuật, đóng góp về không gian kiến trúc của công trình đối với cộng đồng, cảnh quan khu vực và các yêu cầu khác,... được quy định cụ thể trong thuyết minh Nhiệm vụ thi tuyển (được Sở Xây dựng thẩm định tại Tờ trình số 4122/TTr-SXD ngày 23/9/2019) ban hành kèm theo Quyết định này.

9. Chi phí tổ chức thi tuyển bao gồm chi phí cho Hội đồng, các mức giải thưởng, hỗ trợ các phương án dự thi và các chi phí khác được xác định cụ thể trong hồ sơ Dự toán thi tuyển được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Chủ tịch UBND phường Xuân An; Chủ tịch Hội Kiến trúc sư tỉnh Đồng Nai; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng (KTN);
- Lưu: VT, KTN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Vĩnh