

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Phú Vinh quản lý, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1350 /TTr-STNMT ngày 16 tháng 12 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 7.497,5 m² thuộc một phần tờ bản đồ địa chính số 05 xã Phú Vinh, huyện Định Quán do UBND xã Phú Vinh quản lý và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: UBND xã Phú Vinh không còn nhu cầu sử dụng; ngày 02/10/2019, UBND huyện Định Quán có Tờ trình số 92/TTr-UBND đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số /2019, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Nam Việt Phát thực hiện ngày 12/2019, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND xã Phú Vinh và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán.

2. Giao UBND huyện Định Quán: chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán quản lý chặt chẽ, ranh mốc giới khu đất xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Định Quán; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; Chủ tịch UBND xã Phú Vinh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Định Quán; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh