

17/12

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3909 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do trường Trung học Phổ thông Hưng Đạo Vương quản lý
giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án
khai thác theo quy định.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số. 1121 /TTr-STNMT ngày 17 tháng 10 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.168,0 m² thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ địa chính số 17, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất do Trường Trung học Phổ thông Hưng Đạo Vương quản lý và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: Trường Trung học phổ thông Hưng Đạo Vương không có nhu cầu triển khai thực hiện dự án và đã có Văn bản số 01/BC-HDV ngày 14/01/2019 của Hội đồng quản trị quyết định không đầu tư xây dựng Trường (thu hồi đất theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 157/2019 tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 08/5/2019, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 09/5/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trường Trung học phổ thông Hưng Đạo Vương và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên Môi trường Đồng Nai cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính;

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai tổ chức quản lý chặt chẽ khu đất, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

2. Đề nghị Trường Trung học phổ thông Hưng Đạo Vương bàn giao nguyên trạng ranh, mốc giới khu đất Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

3. Giao cục thuế tỉnh: xác định và truy thu nghĩa vụ tài chính của Trường Trung học phổ thông Hưng Đạo Vương (nếu có).

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất; Chủ tịch UBND xã Quang Trung; Hội đồng Quản trị Trường Trung học phổ thông Hưng Đạo Vương; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh