

A. Hany
**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: *3681* /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 13 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND xã Bình Lợi quản lý và giao Trung tâm
Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức
đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *12.02* /TTr-STNMT ngày *08* tháng *11* năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 961,4 m² đất (trong đó: thửa đất số 138, tờ bản đồ địa chính số 10 diện tích là 341,7 m² đất và thửa đất số 412, tờ bản đồ địa chính số 5 diện tích là 619,7 m² đất) do UBND xã Bình Lợi quản lý và giao toàn bộ diện tích 961,4 m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: UBND xã Bình Lợi không còn nhu cầu sử dụng, UBND huyện Vĩnh Cửu có Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 20/5/2019 đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 842/2019 và số 844/2019 tỷ lệ 1:500 do Trung tâm Kỹ Thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 06/8/2019 được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh xác nhận ngày 12/8/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND xã Bình Lợi và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ Thuật Tài nguyên và Môi trường cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức quản lý chặt chẽ khu đất, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu; Chủ tịch UBND xã Bình Lợi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh