

Số: 3616 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất để sử dụng vào mục đích Cửa hàng kinh doanh
xăng dầu và Kho chứa xăng dầu tại phường Quyết Thắng,
thành phố Biên Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6903/STNMT-QH ngày 09/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho Công ty Xăng dầu Đồng Nai được gia hạn sử dụng đất đến ngày 31/12/2020 (đây là lần gia hạn cuối cùng) đối với tổng diện tích 23.073,9m² đất thuộc thửa đất số 75 và 131, tờ bản đồ số 23; thửa đất số 8, tờ bản đồ số 24 phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa để sử dụng vào mục đích Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và kho chứa xăng dầu.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này yêu cầu các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. Công ty Cổ phần Xăng dầu Đồng Nai có trách nhiệm giữ nguyên hiện trạng, không được xây dựng công trình mới trên đất. Trường hợp Nhà nước có kế hoạch thu hồi đất trước thời điểm ngày 31/12/2020, Công ty phải chấp hành tự nguyện di dời mà không yêu cầu bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện quy hoạch tại vị trí khu đất trên.

2. Giao Cục thuế tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định đơn giá thuê đất làm cơ sở cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất.
- Xác định và ban hành Thông báo về nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất theo quy định.

3. UBND thành phố Biên Hòa phối hợp với UBND phường Quyết Thắng theo dõi việc thực hiện các nội dung gia hạn của UBND tỉnh báo cáo, đề xuất xử lý theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương; Cục trưởng Cục thuế; Công thông tin điện tử tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Quyết Thắng, Giám đốc Công ty Xăng dầu Đồng Nai; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh