

HTg

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3602/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 07 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh nội dung ghi tại Điều 1, Quyết định
số 3637/QĐ.CT.UBT ngày 01/10/2002 của UBND tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 831/TTr-STNMT ngày 14 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh nội dung ghi tại Điều 1, Quyết định số 3637/QĐ.CT.UBT ngày 01/10/2002 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc giao quyền sử dụng đất cho Trường Trung học Cơ sở Xuân Thiện để sử dụng vào mục đích xây dựng trường học.

Lý do điều chỉnh: Do mở rộng đường nhựa và có một phần lề đường (đất trống) trước đây thuộc phần diện tích nằm trong quyết định giao đất nêu trên và thành lập Trường Tiểu học và Trung học Cơ sở Xuân Thiện, cụ thể như sau:.

“Điều 1. Thu hồi diện tích 4.303,0m² đất (trong đó, có 3.496,0m² đất thuộc quy hoạch đất giáo dục và đào tạo và 807,0m² đất thuộc quy hoạch đất giao thông) tại xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất. Chấp thuận giao 4.303,0m² đất thu hồi trên cho Trường Tiểu học và Trung học Cơ sở Xuân Thiện để sử dụng vào mục đích xây dựng trường học.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Đối với phần diện tích 807,0m² đất thuộc quy hoạch đất giao thông, Trường Tiểu học và Trung học Cơ sở Xuân Thiện được sử dụng, nhưng phải giữ nguyên hiện trạng; không được xây dựng công trình trên đất; không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Khi Nhà nước thực hiện quy hoạch sẽ thu hồi đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 704/2015 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh – Chi nhánh Thống Nhất thực hiện ngày 14/4/2015, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 14/4/2015 (đính kèm)”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Các nội dung khác của Quyết định số Quyết định số 3637/QĐ.CT.UBT ngày 01/10/2002 của UBND tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giáo dục và Đào tạo; Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường Thống Nhất, Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Thống Nhất, Chủ tịch UBND xã Xuân Thiện, Hiệu Trưởng Trường Tiểu học và Trung học Cơ sở Xuân Thiện; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh