

Số: **4488** /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 18 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Hội Đồng y thị xã Long Khánh đang sử dụng, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *1521*/TTr-STNMT ngày *07* tháng *12* năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 8.561,4m² thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 01 xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc do Hội Đồng y thị xã Long Khánh đang sử dụng; giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: Hội Đồng y thị xã Long Khánh không còn nhu cầu sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 2317/2013, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính Nhà đất tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 04/12/2013, được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai) ký kiểm tra nội nghiệp ngày 05/12/2013 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Hội Đồng y thị xã Long Khánh và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đăng ký khu đất vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm huyện Xuân Lộc trình phê duyệt.

2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

3. Yêu cầu Hội Đồng y thị xã Long Khánh khẩn trương di dời tài sản, hoa màu trên đất để bàn giao quỹ đất sạch cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý. Thời hạn thực hiện: trước ngày 31/12/2018.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Sở Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc, Chủ tịch UBND xã Xuân Định, Chủ tịch Hội Đồng y thị xã Long Khánh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh