

Số: 3058 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất có nguồn gốc đất quốc phòng
giao Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 54 /TTr-STNMT ngày 22 /08 /2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 253.452,3 m² đất có nguồn gốc đất quốc phòng do Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh quản lý và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom quản lý theo quy định.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Tờ Biên vẽ bản đồ địa chính khu đất số 304/2018 tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính Nhà đất ký thực hiện ngày 09 tháng 3 năm 2018, được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 12 tháng 3 năm 2018.

3. Lý do thu hồi đất: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh có Công văn số 657/BCH-PTM ngày 29 tháng 3 năm 2018 đề nghị bàn giao đất quốc phòng về địa phương quản lý.

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

Công bố quyết định thu hồi đất đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan để tổ chức thực hiện theo quy định.

Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom có trách nhiệm:

- Quản lý chặt chẽ khu đất nêu trên, tránh phát sinh thêm chủ sử dụng đất và thay đổi mục đích sử dụng đất.

- Lập phương án sử dụng đất trình phê duyệt theo quy định.

- Lập thủ tục điều chỉnh quy hoạch xây dựng nông thôn mới theo phương án sử dụng đất đã được phê duyệt.

3. Sở Thông tin Truyền thông có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Minh; Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



*** Võ Văn Chánh**