

Số: 2541/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 24 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Công an tỉnh
Đồng Nai tại phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm 2018 thành phố Biên Hòa đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4837/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2017.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6.5.1./TTr-STNMT ngày 05/07/2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 57.535,7 m² đất tại phường An Bình, thành phố Biên Hòa.

2. Đối tượng đang sử dụng đất, diện tích, loại đất nằm trong ranh giới thu hồi đất được thể hiện trong danh sách kèm theo.

3. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Công an tỉnh Đồng Nai.

4. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 448/2017 tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký thực hiện ngày 18 tháng 01 năm 2017.

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho người có đất bị thu hồi; trường hợp người có đất bị thu hồi không

nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa có trách nhiệm:

- Thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 và quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng theo quy định; chỉ đạo việc thu hồi giấy tờ về nhà, đất (bản chính).

- Sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng có văn bản xác nhận gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính.

- Lập thủ tục trình Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án sau khi có Văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa.

4. Giao Sở Thông tin Truyền thông có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Bình; Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lô Văn Chánh