

Số: 2311 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 15 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Đại học Lạc Hồng đang sử dụng để làm phân hiệu mở các lớp Trung cấp, Cao đẳng liên thông và Đại học tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 683 /TTr-STNMT ngày 02 tháng 7 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Thu hồi diện tích 19.059,4m² đất tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất do Trường Đại học Lạc Hồng đang sử dụng để làm phân hiệu mở các lớp Trung cấp, Cao đẳng liên thông và Đại học.

Lý do thu hồi: Phân hiệu mở các lớp Trung cấp, Cao đẳng liên thông và Đại học (Cơ sở Dầu Giây) tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất đã được UBND tỉnh thu hồi chủ trương tại Văn bản số 5011/UBND-CNN ngày 21/5/2018.

2. Giao toàn bộ diện tích 19.059,4m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính khu đất số 12696/2017, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh ký xác lập ngày 27/12/2017 (đính kèm).

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trường Đại học Lạc Hồng và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

2. Giao Cục thuế tỉnh chủ trì phối hợp với các Sở, ngành chức năng xác định nghĩa vụ tài chính của Trường Đại học Lạc Hồng tại Cơ sở Dầu Giây kể từ ngày nhận bàn giao tài sản trên đất theo Văn bản số 3955/UBND-KT ngày 22/5/2008 của UBND tỉnh.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá trị tài sản trên đất và đề xuất việc xử lý số tiền khi nhận bàn giao tài sản trên đất của Trường Đại học Lạc Hồng đã nộp vào ngân sách Nhà nước.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

5. Giao UBND huyện Thống Nhất phối hợp với Sở Giáo dục và Đào tạo rà soát lại nhu cầu giáo dục công lập tại địa phương đề xuất việc triển khai xây dựng trường học công lập tại vị trí khu đất trên theo quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

6. Trường Đại học Lạc Hồng có trách nhiệm bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất, Chủ tịch UBND xã Bàu Hàm 2, Hiệu trưởng Trường Đại học Lạc Hồng, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



★ Võ Văn Chánh