

179

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2088 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 19 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do UBND xã Túc Trung, huyện Định Quán đang quản lý, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Định Quán được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 29/12/2017;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 622/TTr-STNMT ngày 13 tháng 6 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 565,7m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 338, tờ bản đồ số 55 xã Túc Trung, huyện Định Quán do UBND xã Túc Trung đang quản lý; chấp thuận giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Lý do thu hồi đất: khu đất không phù hợp quy hoạch, UBND huyện Định Quán đã đề nghị thu hồi đất để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án khai thác.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 384/2018, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán thực hiện ngày 14/03/2018, được Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 19/03/2018 (kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND xã Túc Trung và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

2. Giao Sở Thông tin và truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

3. Giao UBND huyện Định Quán:

- Chỉ đạo UBND xã Túc Trung thông báo việc chấm dứt Hợp đồng cho thuê nhà với người đang thuê; chỉ đạo Phòng Tài chính Kế hoạch xử lý tài sản công là 02 căn nhà trên đất để bàn giao quỹ đất sạch cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường đăng ký thửa đất vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình phê duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Định Quán, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán, Chủ tịch UBND xã Túc Trung, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Chánh**