

A Hg

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1709/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 18 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Công ty Xăng dầu Đồng Nai đang quản lý,
sử dụng tại phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 545/TTr-STNMT ngày 11 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 126,0 m² đất do Công ty Xăng dầu Đồng Nai đang quản lý, sử dụng tại phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa. Giao toàn bộ diện tích 126,0 m² đất thu hồi trên cho UBND phường Tân Biên quản lý làm đường đi công cộng.

Lý do thu hồi đất: Công ty Xăng dầu Đồng Nai tự nguyện trả lại đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 11389/2017, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 08/11/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh đến Công ty Xăng dầu Đồng Nai, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai: Cập nhật, chỉnh lý biên động và hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất, bàn giao đất cho UBND phường Tân Biên quản lý.

- Lập thủ tục trình UBND tỉnh điều chỉnh diện tích đất thuê của Công ty Xăng dầu Đồng Nai; Ký hợp đồng thuê đất; ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Xăng dầu Đồng Nai theo quy định.

2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Tân Biên; Giám đốc Công ty Xăng dầu Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, NC, *B. TCS.*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh