

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1569 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Trung tâm Văn hóa huyện Trảng Bom đang quản lý,
sử dụng tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 487 /TTr-STNMT ngày 23 tháng 4 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 12.618,0 m² đất thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ địa chính số 35 thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom do Trung tâm Văn hóa huyện Trảng Bom đang quản lý, sử dụng. Chấp thuận giao toàn bộ diện tích 12.618,0 m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án sử dụng đất theo quy định.

Lý do thu hồi đất: Theo quy định tại khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất số 364/2018, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính-Nhà đất xác lập ngày 02/4/2018, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận ngày 03/4/2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trung tâm Văn hóa huyện Trảng Bom và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Địa chính-Nhà đất xác định ranh giới khu đất và cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định giá trị tài sản trên đất đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm: Xây dựng phương án sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND thị trấn Trảng Bom; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh