

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 1567/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 09 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Trung tâm Huấn luyện cô nhi Biên Hòa và UBND phường Tân Hiệp đang quản lý, giao UBND thành phố Biên Hòa quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 498 /TTr-STNMT ngày 26 tháng 4 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 42.647,5m² thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 22 phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa (gồm 39.139,1m² do Trung tâm Huấn luyện cô nhi Biên Hòa đang quản lý và 3.508,4m² do UBND phường Tân Hiệp đang quản lý); giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho UBND thành phố Biên Hòa quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số 3111/2018, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký thực hiện ngày 16/04/2018 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trung tâm Huấn luyện cô nhi Biên Hòa, UBND phường Tân Hiệp và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho UBND thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

2. Giao UBND thành phố Biên Hòa:

- Xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với diện tích 21.136,2m² để tạo nguồn thu thực hiện đầu tư hạ tầng khu tái định cư.

- Lập thủ tục điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư đối với diện tích 21.511,3m² để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; phối hợp các đơn vị có chức năng thực hiện các thủ tục giao đất thực hiện dự án xây dựng khu tái định cư theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính: phối hợp Sở Lao động, Thương binh và Xã hội, UBND thành phố Biên Hòa đề xuất phương án xử lý tài sản trên đất theo quy định.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Sở Lao động, Thương binh và Xã hội; Sở Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Tân Hiệp, Trung tâm Huấn luyện cô nhi Biên Hòa; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh