

Số: 1348 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 18 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở làm việc của Chi cục Thống kê huyện Tân Phú tại thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Tân Phú được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4815/QĐ-UBND ngày 29/12/2017;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 420./TTr-STNMT ngày 02 tháng 4 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 303,5m² (trong đó, có 29,5m² đất nằm trong hành lang an toàn giao thông và 11,5m² đất nằm trong quy hoạch mở đường) tại thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú do UBND thị trấn Tân Phú quản lý.

2. Chấp thuận giao diện tích 303,5m² đất thu hồi trên cho Chi cục Thống kê huyện Tân Phú để đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc tại thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Đối với phần diện tích 29,5m² đất nằm trong hành lang an toàn giao thông và 11,5m² đất nằm trong quy hoạch mở đường, Chi cục Thống kê huyện Tân Phú được sử dụng, nhưng phải giữ nguyên hiện trạng, không được xây dựng công trình mới trên đất; không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, khi nhà nước thực hiện quy hoạch sẽ thu hồi đất theo quy định.

- Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính khu đất số 2710/2015 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh – Chi nhánh Tân Phú thực hiện ngày 09/9/2015, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh ký kiểm tra nội nghiệp ngày 16/9/2015 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các nội dung:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

- Ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014.

2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thống kê, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Tân Phú, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Phú, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Phú; Chi cục trưởng Chi cục Thống kê huyện Tân Phú; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

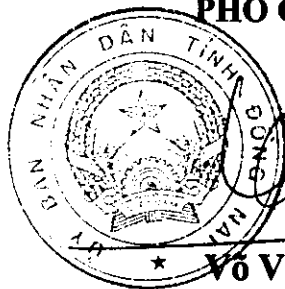
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh