

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1005/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 19 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng đoạn 3 đường liên huyện Vĩnh Cửu -
Trảng Bom đoạn qua xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa Phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
dích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số 304./TTr-STNMT ngày 07 tháng 3 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 62,5m² đất nông nghiệp thuộc thửa đất số 19
tờ bản đồ số 22 xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu do hộ bà Nguyễn Thị Phương
Thảo sử dụng. Giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho UBND huyện Vĩnh
Cửu để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án xây dựng đoạn 3 đường liên huyện
Vĩnh Cửu - Trảng Bom.

Vị trí, ranh giới và diện tích đất được xác định theo tờ Trích lục và biên
vẽ khu đất bản đồ địa chính (tờ số 1) tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần Trịnh
Gia xác lập ngày 30/5/2014, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh
Đồng Nai (nay là Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai) xác nhận ngày
06/6/2014.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu
hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND huyện Vĩnh Cửu chỉ đạo Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân có
trách nhiệm giao quyết định này cho người có đất bị thu hồi; trường hợp
người có đất bị thu hồi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải
lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh
hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. UBND huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013. Sau khi thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính; Sau khi nhận được văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của UBND huyện Vĩnh Cửu thì hướng dẫn Chủ đầu tư lập thủ tục hồ sơ, thẩm định trình UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án xây dựng đoạn 3 đường liên huyện Vĩnh Cửu - Trảng Bom đoạn qua xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu theo đúng quy định.

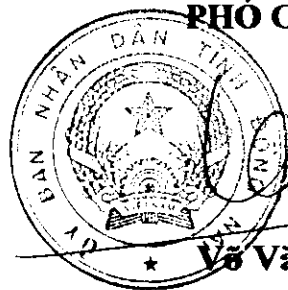
4. Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Thông tin và Truyền thông; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh – Chi nhánh huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân; bà Nguyễn Thị Phương Thảo; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh