

Số: 1182/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 12 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho Trạm Y tế thị trấn**  
**Đức Phong để xây dựng trụ sở làm việc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2023/QH15 ngày 29/6/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 844/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 845/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại: Tờ trình số 146/TTr-SNNMT ngày 28/4/2025; Công văn số 2091/SNNMT-QLĐĐ ngày 05/6/2025 (kèm theo Phiếu ghi ý kiến cuộc họp ngày 05/6/2025 của UBND tỉnh).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao Trạm Y tế thị trấn Đức Phong, địa chỉ trụ sở tại thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước sử dụng 414,2 m<sup>2</sup> (bốn trăm mười bốn phẩy hai mét vuông) tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 23, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước để xây dựng trụ sở làm việc (đã trừ 52,2 m<sup>2</sup> đất thuộc HLBVĐB), cụ thể như sau:

1. Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở y tế.

2. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Đăng thực hiện ngày 17/10/2024, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra ngày 24/10/2024.



4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Nguồn gốc đất: Trạm Y tế thị trấn Đức Phong được thành lập tại Quyết định số 144/2006/QĐ-UBND ngày 26/4/2006 của UBND huyện Bù Đăng, đã đi vào hoạt động, đến nay không có tranh chấp.

## **Điều 2. Trách nhiệm các cơ quan, đơn vị liên quan**

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của toàn bộ thông tin, số liệu, dữ liệu tại hồ sơ trình, thường xuyên rà soát để kịp thời điều chỉnh theo quy định pháp luật (nếu có).

b) Thực hiện thủ tục cấp và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Trạm Y tế thị trấn Đức Phong sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định (nếu có).

c) Tổ chức thực hiện chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định và phối hợp các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trạm Y tế thị trấn Đức Phong:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất tránh gây lãng phí sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Sở Khoa học và Công nghệ đăng tải Quyết định lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Bình Phước theo quy định.

## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Y tế, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng, Chủ tịch UBND thị trấn Đức Phong, Trạm Y tế thị trấn Đức Phong và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT (Đ.Thắng NNMT QĐ 108).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Lê Trường Sơn*

